

**Obrazac 22.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa St-214/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**MASTER d.o.o. u stečaju, Čazma, Grge Jankesa 14, OIB: 12476139552**

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

U nastavku dan je pregled dosada ostvarenih prihoda i rashoda (kolona 1. tabele), kao i očekivanih priliva i odliva (kolona 2. tabele). Kolona 1. sadržava iskaz naplaćenih prihoda, a koji prihodi čine unovčenu stečajnu masu, kao i priliv s osnove neprihodnih stavki. Nakon toga dan je pregled rashoda stečajnog postupka, sa uključenim PDV-om (odlivi sa žiro računa). Ostatak stečajne mase iskazan na dnu tabele, odgovara stanju žiro računa na dan izvješća. U drugoj koloni iskazani su očekivani iznosi priliva i odliva do okončanja stečajnog postupka.

R.b.	Opis	Iznos	Iznos
	<b>Unovčena stečajna masa</b>	ostvareno	očekivano
1.	Prihodi od prodaje pokretnina (uključen PDV)	625,00	0,00
2.	Prihodi od prodaje nekretnina (uključena naplaćena jamčevina)	21.490,00	0,00
3.	Ostali naplaćeni prihodi	0,08	0,00
	<b>Ukupno unovčena stečajna masa:</b>	<b>22.115,08</b>	<b>0,00</b>
4.	<b>Naplaćeni PDV</b>	<b>902,00</b>	<b>4.125,00</b>
5.	<b>Ostali prilivi</b>	<b>5.000,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Ukupno unovčeno (stečajna masa i neprihodne stavke)</b>	<b>28.017,08</b>	<b>4.125,00</b>
6.	Namirenje razlučnih vjerovnika	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Ostatak stečajne mase nakon namirenja razlučnih vjerovnika</b>	<b>28.017,08</b>	<b>4.125,00</b>
	<b>Rashodi (sa uključenim PDV-om) i PDV</b>		
1.	PDV plaćeni	125,00	0,00
2.	Računovodstvo	11.250,00	10.625,00
3.	Platni promet	1.036,90	324,22
4.	Naknada za općekorisne funkcije šuma	0,56	0,00
5.	Troškovi ostalih administrativnih usluga	0,00	0,00
6.	Putni i troškovi prethodnog i stečajnog postupka	4.126,40	336,00
7.	Poštarina	328,00	0,00
8.	Troškovi izrade žiga	0,00	0,00
9.	Troškovi dražbe	2.800,00	0,00
10.	Troškovi javne objave	690,00	0,00
11.	Troškovi arhiviranja dokumentacije		500,00
	<b>Ukupno rashodi i PDV:</b>	<b>20.356,86</b>	<b>11.785,22</b>
	<b>Ostatak stečajne mase:</b>	<b>7.660,22</b>	<b>-7.660,22</b>
			<b>0,00</b>

## II ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Rbr	Opis	Početno stanje	Unovčeno (za iznos)/Namireno ili Prestalo	Stanje na dan završnog računa	Projekcija bilance na dan zaključenja stečajnog postupka
1	Pokretnine	650,00	625,00	0,00	0,00
2	Nekretnine	95.000,00	21.490,00	0,00	0,00
3	Ostali naplaćeni prihodi	0,00	0,08	0,00	0,00
4	Neprihodni prilivi	0,00	5.902,00	4.125,00	0,00
5	Novac na računu	0,00	0,00	7.660,22	0,00
<b>A)</b>	<b>IMOVINA (1+2+3+4+5)</b>	<b>95.650,00</b>	<b>28.017,08</b>	<b>11.785,22</b>	<b>0,00</b>
6	Obveze prema radnicima i RH (1. v.i.r.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Ostale obveze prema stečajnim vjerovnicima (2.v.i.r.)	447.901,85	0,00	447.901,85	447.901,85
8	Obveze stečajne mase (troškovi i ostalo)	0,00	20.356,86	11.785,22	0,00
9	Obveze prema razlučnim vjerovnicima (osim navedenih u rb 1 i 2)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B)</b>	<b>OBVEZE (6+7+8+9)</b>	<b>447.901,85</b>	<b>20.356,86</b>	<b>459.687,07</b>	<b>447.901,85</b>

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Dana 16.01.2017. imenovan sam stečajnim upraviteljem u već ranije otvorenom stečajnom postupku, a zbog smrti dotadašnjeg stečajnog upravitelja, te su stoga radnje popisivanja imovine, ispitivanja tražbina stečajnih vjerovnika i sastavljanja obveznih tablica i izvješća u stečajnom postupku obavljene prethodno.

#### 1. Tražbine stečajnih vjerovnika

Na održanom ispitnom ročištu dana 22.11.2016.. priznate su tražbine 2. višeg isplatnog reda u visini od **447.901,85 kn**.

Stečajni upravitelj ni vjerovnici nisu osporavali tražbine.

Dioba u stečajnom postupku nije poduzeta, jer nisu prikupljena sredstva dovoljna ni za podmirenje troškova stečajnog postupka.

Također nije došlo ni do namirenja razlučnog vjerovnika jer je iznos kupovnine u cijelosti unesen u stečajnu masu radi pokrića troškova stečajnog postupka.

#### 2. Unovčenje imovine

Popisom predmeta stečajne mase obuhvaćena je slijedeća imovina:

1. nekretnina: Zemljište – oranica u poduzetničkoj zoni upisanu u zk.ul.2346 k.o. 303780, Čazma,čk.br.1075/9 – sa 776 čhv, vrijednosti 95.000,00 kn

2. pokretnine: stari pokvareni ručni viličar - 500,00 kn i neispravan kompjutor u iznos od 150,00 kn

Ukupna vrijednost imovine

95.650,00 kn

Na izvještajnom ročištu donesena je odluka kojom se ovlašćuje stečajni upravitelj prodati pokretnine neposrednom pogodbom.

Pokretnine su unovčene za iznos od 625,00 kn sa uključenim PDV-om, dana 23.1.2017.

Treba napomenuti da su dana 26.9.2016., prigodom provođenja inventure, utvrđene cijene od 350,00 kn za viličar, te 150,00 kn za kompjutor, a koje cijene, uvećane za PDV su bile osnovica za provedenu neposrednu pogodbu.

Sud je donio rješenje o prodaji nekretnine, te održao ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnine, dana 24.08.2017. na kojem je dodijeljen rok od 30 dana vjerovniku RH radi očitovanja u odnosu na prijedlog stečajnog upravitelja da se cijena nekretnine utvrdi u skladu sa cijenom koju je

Grad Čazma objavila u javnom nadmetanju za zemljište na istom području, a koja iznosi 22,00 kn po m<sup>2</sup>. Vjerovnik RH je dostavio očitovanje te je donesen zaključak o prodaji od 8.1.2018.

U provedenom postupku prodaje na FINA-i prodana je nekretnina na 1. javnoj dražbi kupcu ĐURAN TRANSPORT d.o.o. Čazma, za iznos 46.550,00 kn, no kupac nije platio kupovninu. Sud je rješenjem 5. St-214/2016-46 od 8.1.2019. prodaju oglasio nevažećom, odredio novu dražbu pod istim uvjetima, te odredio da će se iz položene jamčevine u iznosu od 6.140,00 kn namiriti troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji (čl.106. st.2. i 3. OZ-a).

Ponovljena 1. javna dražba i 2. dražba završile su bez uspjeha.

Nekretnina je prodana na 3. javnoj dražbi za iznos od 15.350,00 kn, te je sud rješenjem o dosudi od 4.12.2019. dosudio nekretninu kupcu.

Nekretnina je i predana kupcu te je sačinjen zapisnik o primopredaji od 13.2.2020., a povodom zaključka suda od 29.1.2020.

Također je dana 11.2.2020. održano ročište radi raspravljanja o namirenju vjerovnika iz ostvarene kupovnine.

Rješenjem o namirenju od 9. ožujka 2020. sud je odredio da se iz cijene dobivene prodajom nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Čazmi, Zemljišnoknjižni odjel, zk.ul. 2346 k.o. 303780, Čazma, čk.br. 1075/9 oranica pod. zona sa 776 čhv, identifikator nadmetanja 7866, u iznosu 15.350,00 kn, namiruju djelomično troškovi unovčenja u iznosu od 15.350,00 kn

**Rekapitulacija unovčenja:** U ovom stečajnom postupku unovčena je imovina za ukupan iznos od **22.115,00 kn** sa uključenim PDV-om

### 3. Prilivi i odlivi- stanje računa

Do dana sastavljanja ovog izvješća ostvareno je **28.017,08 kn** priliva i **20.356,86 kn** odliva, te je stanje računa na dan sastavljanja izvješća **7.660,22 kn**.

### 4. Troškovi

U stečajnom postupku do dana sastavljanja ovog izvješća plaćeno je **20.231,86 kn** troškova sa uključenim PDV-om, detaljnije specifikiranih u tabeli točki I ovog izvješća, te je plaćeno **125,00 kn** PDV-a, pa ukupna plaćanja troškova i PDV-a odgovaraju ukupnom iznosu odliva od 20.356,86 kn.

Iz preostalog stanja na računu od 7.660,22 kn, te planiranih priliva s osnova povrata PDV-a od 4.125,00 kn, odnosno s ukupno **11.785,22, kn** raspoloživih sredstava, planiraju se izvršiti plaćanja dijela nastalih i predvidivih troškova, i to:

1. Predvidivi troškovi arhiviranja od 500,00 kn sa uključenim PDV-om
2. Predvidivi troškovi platnog prometa i zatvaranja računa od 324,22 kn
3. Nastali i predvidivi troškovi putovanja od 336,00 kn
4. Dio nastalih troškova vođenja poslovnih knjiga od 10.625,00 kn sa uključenim PDV-om

Planirani iznos namirenja troškova vođenja poslovnih knjiga manji je od iznosa koji društvu koje za dužnika vodi poslovne knjige pripada prema ugovoru, no zbog nedostatka sredstava usuglašen je iznos računa kojim je stečajni dužnik terećen za pružene usluge. U slučaju da neki od predvidivih troškova bude manji od planiranog, preostalim iznosom namirit će se dio ostatka troškova knjigovodstva koji proizlazi iz ugovora.

## **5. Ostalo**

Po preuzimanju stečajnog postupka nije nađeno da su vođene poslovne knjige već su samo predavani prazni PDV obrasci pa je stoga uspostavljeno stanje poslovnih knjiga prema dostupnoj dokumentaciji te izrađeni završni računi i statistička izvješća koja su predana u skladu sa zakonom. Nadalje je obavljano knjiženje i izvještavanje u skladu sa zakonom.

Također je i izvršena prijava Državnom zavodu za statistiku, te otvoren novi žiro račun društva u stečaju.

## **6. Zaključak**

U ovom stečajnom postupku unovčena je sva imovina raspoloživa za unovčenje, te su nastupili uvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

**Molim sud da, sukladno čl. 283. SZ odredi završno ročište.**

#### IV ZAVRŠNI POPIS

R.b	Stečajni vjerovnik 2. viši isplatni red	OIB	Adresa	Iznos po završnom popisu
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sjeverna Hrvatska	18683136487	Zagreb, Boškovićeve 5	103.784,66
2.	IVERPAN d.o.o.	79423686094	Donja Zelina, Goričica, Zagrebačka 23	22.437,94
3.	WURTH HRVATSKA d.o.o.	52641439848	Zagreb, Franje Lučića 32	2.611,07
4.	J.u.A. FRISCHEIS d.o.o.	18918947938	Velika Gorica, LJ. Posavskog 49	55.504,60
5.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	754,86
6.	ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 3a	203.617,59
7.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Zagreb, Ulica grada Vukovara 41	306,42
8.	VIPNET d.o.o.	29524210204	Zagreb, Vrtni put 1	9.628,49
9.	MANTA d.o.o.	44426143196	Zagreb, Jankomir 33	49.256,22
	<b>Ukupno:</b>			<b>447.901,85</b>

U Koprivnici, 4.6.2020.

Stečajni upravitelj